



Budapest Főváros VI. kerület
Terézvárosi Önkormányzatának Jegyzője

ELŐKAPJÁN ERKEZETT

17451/25
2025. MÁJ 14.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Hivatala		
Központi Iktató		
Helyi azón:	X/209-8	2025
2025. MÁJ 14.		
előszám:	209-7	20
modifikáció:	dh	20

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata

ügyintéző: Arany Bence
telefon: +36-1-815-2128
e-mail: arany.bence@terezvaros.hu
tárgy: Budapest, VII. kerület Bajza utca,
Reformáció Emlékpark (hrs:33502/1)
közterületen található 2 db fa
kivágásának bejelentési ügye

Budapest
Erzsébet krt. 6.
1073

Iktatószám: V/71/2025

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.; a továbbiakban: Kérelmező) kérelme alapján a Budapest VII. kerület 33502/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Bajza utca, Reformáció emlékpark közterületen található 2 db fa kivágásának bejelentési ügyében a fa kivágását

tudomásul veszem –

fa pótlási kötelezettség egyidejű előírása mellett.

Kérelmező köteles a fentiekben megjelölt 2 db fa pótlásáról az alábbiak szerint gondoskodni:

1. A pótlási kötelezettséget a kivágott fa darabszámával megegyezően, minimum 5 cm törzsátmérőjű fával, minimum 1 m³ ültetőgödör kialakításával, teljes talajcserével és termőföld feltöltéssel 1 éven belül szükséges végrehajtani.
2. A pótlásra szolgáló faültetést elsősorban a kivágott fával azonos helyrajzi számú területen kell elvégezni.
3. A pótlási kötelezettség teljesítését kérelmező köteles Hivatalomnál írásban bejelenteni a telepítést követő 30 napon belül.
4. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

Felhívom a Kérelmező figyelmét amennyiben fa pótlási kötelezettségének nem tesz eleget, a hatóság a végleges döntésében foglalt kötelezés végrehajtása iránt intézkedik.

Elrendelem a határozat hirdetményi úton történő közzétételét Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu).

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatalához címzett (1138 Budapest, Váci út. 172-176.), de a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalánál benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezést a jogi képviselővel rendelkező személy és a belföldi gazdálkodó szervezet elektronikus úton nyújthatja be (hivatali kapu: TEREZVAROS), természetes személy elektronikus úton is benyújthatja.



Jegyző

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 351-7965

www.terezvaros.hu
jegyzo@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZVAROS
KRID: 504117349

21

A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, azaz ötezer forint. A fellebbezési eljárás illetékét banki átutalással kell megfizetni. Átutalási megbízás esetén a kedvezményezett számlaszáma: Magyar Államkincstár 100320000-01012107-00000000 számú eljárási illeték-bevételi számla. A banki átutalás alkalmával fel kell tüntetni az adott ügy azonosító adatait (ügyiratszám, ügyfél neve, címe). Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni.

Indokolás

Kérelmező bejelentést nyújtott be a Budapest, VII. kerület 33502/1 hrsz-ú közterületi ingatlanon lévő, BJ0030 illetve BJ0035 kataszteri számon nyilvántartott fák kivágásának vonatkozásában Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal jegyzőjéhez. A 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 23.§ (4) bekezdése alapján a jegyző kizárt annak az ügynek elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a Polgármester az ügyfél.

Az előzőek alapján Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a BFKH-tól a lefolytatandó eljárásból történő kizárását és más eljáró szerv kijelölését kérte, mert az Ingatlan és ezáltal a fás szárú növények tulajdonosa az Önkormányzat.

A BFKH a BP/1010/00718-2/2025 iktatószámú eljáró szerv kijelölése tárgyú végzéssel kijelölte Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Jegyzőjét a bejelentésre vonatkozóan, a fa pótlása kötelezés iránti eljárás lefolytatására.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 14. § (1) bekezdés a) pontja szerint, a környezetvédelmi államigazgatási hatáskörben a települési önkormányzat jegyzője a közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágása és pótlása ügyében a zöldfelületi hatósági feladatokat látja el.

A Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése b) pontja alapján a jegyző dönt a fakivágási engedély kiadásáról a tulajdonosi hozzájárulás és az abban foglalt feltételek figyelembevételével, és a Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése c) pontja alapján a jegyző ellenőrzi a fapótlást, és annak elmulasztása esetén – figyelmeztetés vagy közigazgatási bírság alkalmazása mellett – kötelezést ad ki a pótlásra.

A Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése a) pontja alapján a közhasználatú területen telepítendő fának megfelelő életteret kell biztosítani. Ennek érdekében a fa ültetőgödrenek minimális mérete a földlabda átmérőjének kétszerese.

A Korm. rendelet 18. § (2) bekezdése alapján a közhasználatú területen a fás szárú növény pótlása nem történhet a Korm. rendelet 2. mellékletében felsorolt fajok egyedével.

A Korm. rendelet 23. § (1) bekezdése alapján, a közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos lombtérfogatot. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

A Korm. rendelet 23. § (5) bekezdés és a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 4.§ (3) bekezdés értelmében amennyiben a fa kivágása hitelt érdemlő módon igazolt – élet, egészség, vagyónvédelmi okból történő kivágása vált szükségessé a pótlási kötelezettség mértéke megegyezik a kivágott fa darabszámával.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat hirdetményi úton történő közzétételét az Ákr. 89. §-a alapján rendelem el.



A hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 15. § és 16.§-ai, valamint a Korm. rendelet 14. § (1) és (2) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési lehetőséget, annak módját és határidejét az Ákr. 112. § és 116. § (1)-(2) bekezdései és az Ákr. 118. § (3) bekezdése biztosítja.

Döntésemet az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdései, a Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés a) pontja ugyanezen rendelet 23. § (1) és (5) bekezdése, valamint az Ör. 4. § (3) bekezdése alapján hoztam meg.

Budapest, 2025. április 28.



Kapja:

1. Kérelmező
2. Irattár



[Handwritten signature] ³ *[Handwritten mark]*

